



A LOUER TYPE 1 - 28,9 m² - LYON - 910 euros CC par mois



LYON 5 - SAINT JEAN - AVENUE DU DOYENNE

T1 BIS MEUBLÉ

Avenue du Doyenné, aux pieds du métro Saint Jean et à deux de la cathédrale, dans une très bel immeuble type HAUSSMANNIEN, magnifique T1 MEUBLÉ de 28,90 m² au 2ème étage.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 590 à 830 euros (année).

ADRESSE

2 AVENUE DU DOYENNE

69005 LYON

Etage : 2

CARACTÉRISTIQUES

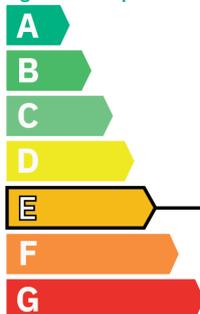
Etage 2 Surface de 28,9 m²
1 pièce 1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Meublé : oui
Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : /Cumulus électrique

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

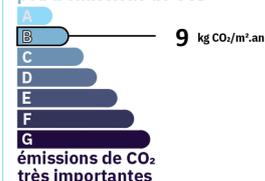


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire) émissions
307 kWh/m².an 9 kg CO₂/m².an *

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 910 euros/mois

dont provision de charges : 65 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 690 euros

Honoraires charge loc. : 375,70 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 86,70 euros