CILÉAD
CABINET IMMOBILIER



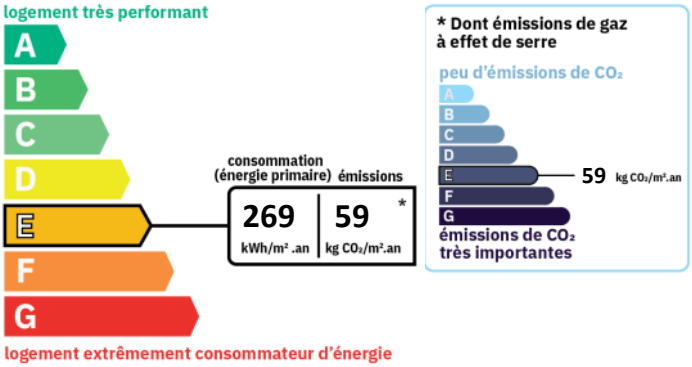
Votre conseiller : Jean Clément Chanon
Ciléad
34 Cours Lafayette
69003 LYON
location@cilead.immo
06.15.34.09.49
06.15.34.09.49
www.cilead.immo

A VENDRE TYPE 6 - 201.14 m² - LYON - 850 000 €

CARACTERISTIQUES

- 3ème étage
- Ascenseur
- Surface de 201.14 m²
- Séjour de 57 m²
- 5 pièces
- 4 chambres
- 1 salle
- 1 balcon

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Est-ouest**
Construit en :	**1898**
Caves :	**1**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**850 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**200 €/mois**

COPROPRIETE

Statut :	**Soumis au statut de la copropriété**
Copropriété de :	**20 lots**
Charges courantes :	**2 400 €/an en moyenne**
Procédure en cours :	**Non**